

*Материалы по вопросам повестки дня:  
Об утверждении Отчета Директора Ассоциации за 2020 год  
Об утверждении Отчета Президиума Ассоциации за 2020 год*



**ОТЧЕТ**  
**о деятельности**  
**Ассоциации в области строительства**  
**«Саморегулируемая организация**  
**«АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ»**  
**за 2020г.**

## ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ.

Ассоциация в области строительства «Саморегулируемая организация «АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ».

Регистрационный номер - СРО-С-018-16072009.

Является членом Национального объединения строителей (НОСТРОЙ).

Оператор Национального реестра специалистов по строительству.

## ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ. КОЛИЧЕСТВО ЧЛЕНОВ.

По состоянию на **31 декабря 2020 г.** Ассоциацию «СРО «АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ» объединяло **1001** строительная организация. По итогам 2020 года общее количество членов Ассоциации «АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ» за отчетный период уменьшилось на **3** организации (уменьшилось на 0,3%).

Выход компаний из СРО обусловлен

- исключением из состава СРО по дисциплинарным нарушениям, в том числе в связи со сменой юр. адреса на другой субъект РФ,

- добровольным выходом из состава СРО по причине сокращения расходов, ухода с рынка по финансово-экономическим причинам, по причине банкротства, ликвидации, прекращении строительной деятельности.

Количество членов на 31.12.20 год	Принято членов в 2020 году	Вышли из состава СРО
1001	104	107 из них: 38- исключены из состава СРО по дисциплинарным нарушениям 9 – исключены в связи со сменой юр. адреса на другой субъект РФ 60 - добровольный выход (в связи с прекращением данного вида деятельности, по причине банкротства, ликвидации)

На 31 декабря 2020 года имеют уровень ответственности в соответствии с внесенным взносом в компенсационный фонд возмещения вреда (КФ ВВ):

Уровень ответственности	Стоимость осуществления работ по одному договору	Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда	Количество членов СРО	
			1001	100%
1 уровень ответственности	Не превышает 60 млн. руб.	100 000 рублей	681	68,0%
2 уровень ответственности	Не превышает 500 млн. руб.	500 000 рублей	202	20,2%
3 уровень ответственности	Не превышает 3 млрд. руб.	1 500 000 рублей	75	7,5%
4 уровень ответственности	Не превышает 10 млрд. руб.	2 000 000 рублей	28	2,8%
5 уровень ответственности	Составляет 10 млрд. руб. и более	5 000 000 рублей	15	1,5%

На 31 декабря 2020 года имеют право заключать договора строительного подряда конкурентным способом (по 44-ФЗ, 223-ФЗ, 615-ПП) - 450 членов СРО, что составляет 45,7% от общего количества членов СРО, и имеют уровень ответственности в соответствии с внесенным взносом в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО):

Уровень ответственности	Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров	Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Количество членов СРО	
			457	100%
1 уровень ответственности	Не превышает 60 млн. руб.	200 000 рублей	327	71,6%
2 уровень ответственности	Не превышает 500 млн. руб.	2 500 000 рублей	73	16,0%
3 уровень ответственности	Не превышает 3 млрд. руб.	4 500 000 рублей	39	8,5%
4 уровень ответственности	Не превышает 10 млрд. руб.	7 000 000 рублей	15	3,3%
5 уровень ответственности	Составляет 10 млрд. руб. и более	25 000 000 рублей	3	0,6%

На 31 декабря 2020 года члены Ассоциации имеют право выполнять работы на следующих объектах:

<i>объектах капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)</i>	<i>особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)</i>	<i>объектах использования атомной энергии</i>
<b>1001</b>	<b>238</b>	<b>8</b>

### КОМПЕНСАЦИОННЫЕ ФОНДЫ

Размер Компенсационных фондов на 31.12.2020 года составил:

Год	Взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (КФ ВВ)		
	Количество членов	Размер, руб.	Выплаты, руб.
2017	597	338 800 000,00	не производились
2018	1120	463 300 000,00	не производились
2019	1004	533 600 000,00	не производились
2020	1001	616 600 000,00	не производились

Год	Взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО)		
	Количество членов	Размер, руб.	Выплаты, руб.
2017	189	419 440 094,13	не производились
2018	432	825 169 694,13	не производились
2019	450	955 269 694,13	не производились
2020	457	1 069 469 694,13	не производились

Средства компенсационных фондов размещены на специальных счетах в АО «АЛЬФА-БАНК».

В 2020 году займы членам за счёт средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 № 938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам» не предоставлялись.

В целях выполнения требования части 5 статьи 55.18 Градостроительного кодекса Российской Федерации сведения о размерах, сформированных Ассоциацией компенсационных фондов (компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств) ежеквартально направляются в Ростехнадзор и размещаются на официальном сайте СРО.

## ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ

Общее собрание членов является высшим органом управления Ассоциации.

За отчетный период в СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ» было проведено 2 Общих собрания.

13.07.2020 очередное отчетно-выборное Общее собрание членов Ассоциации.

Итоги Общего собрания:

- Утвержден отчет Президиума Ассоциации за 2019 год.
- Утвержден отчет Директора Ассоциации за 2019 год.
- Утверждена годовая бухгалтерская отчетность за 2019 год.
- Утверждена Смета на 2020 год.
- Утверждена новая редакция Положения о постоянно действующем коллегиальном органе управления Ассоциации
- Избран новый член в состав Президиума Ассоциации.

03.09.2020 внеочередное Общее собрание членов Ассоциации.

Итоги Общего собрания:

- Принято решение использовать часть средств КФ ОДО на предоставление займов своим членам в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 № 938.
- Утверждена новая редакция Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации
- Президиум Ассоциации наделен полномочиями по принятию решения о предоставлении (отказе в предоставлении) займов членам Ассоциации, по определению условий договора займа, а также об одностороннем отказе от договора (исполнения договора), о досрочном возврате суммы займа и процентов за пользование займом, осуществления контроля за использованием средств займа, об обращении взыскания таких средств на предмет обеспечения исполнения обязательств по договору займа.

Постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ» является Президиум, формируемый Общим собранием. Президиум состоит из числа индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации и (или) представителей юридических лиц – членов Ассоциации, а также из независимых членов

### Состав Президиума:

- ✓ *Халимовский Александр Александрович* — Председатель Президиума, Президент Ассоциации «СРО «АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ».
- ✓ *Амаханова Юлия Валерьевна* — Член Президиума, Генеральный директор АО «НИЦ «ТЕХНОПРОГРЕСС»
- ✓ *Трушель Петр Юрьевич* — Независимый член Президиума, Руководитель проекта ООО «СЦ «ТЕХНОПРОГРЕСС»
- ✓ *Герасимов Андрей Николаевич* — Член Президиума, Генеральный директор ООО «МОВИН ГРУПП»
- ✓ *Морозова Надежда Анатольевна* — Член Президиума, Генеральный директор ООО «РусПромГрупп»
- ✓ *Шевченко Светлана Александровна* — Независимый член Президиума, Ректор АНО ДПО «ИПК ТЕХНОПРОГРЕСС»
- ✓ *Аканов Владимир Александрович* — Независимый член Президиума, Руководитель проекта ООО «ЛЕНПРОМЭКСПЕРТИЗА»

Единоличным исполнительным органом управления Ассоциации «СРО «АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ» является Директор *Жучкова Елена Валерьевна*.

Исполнительный орган СРО организовывал и осуществлял свои функции по руководству текущей деятельностью Ассоциации, отнесенной к его компетенции, в соответствии с Уставом Ассоциации и действующим законодательством.

Руководящий орган Ассоциации обеспечивал:

- бесперебойную работу Ассоциации в период ограничений, связанных с пандемией;
- легитимность выданных выписок из реестра членов Ассоциации;
- оперативное реагирование на запросы членов Ассоциации;
- осуществлял правовое и информационное обеспечение вашей деятельности, обзора законодательства в области строительства;
- оказывал содействие в организации повышения квалификации и аттестации специалистов и подготовки квалифицированных специалистов;
- организовывал разъясняющие семинары.
- осуществлял полномочия Оператора НРС (прием заявлений и приложенных документов о включении сведений в НРС, первичная проверка документов, внесение сведений из документов в АИС НРС и их передача на рассмотрение в Национальное объединение).

Стоит отметить, что в 2020 году Ассоциация совместно с НОСТРОЙ проводила активную работу по взаимодействию с Минстроем России в интересах расширения Перечня направлений подготовки специалистов, сведения о которых могут быть включены в НРС. Была организована масштабная работа по сбору инициатив от СРО по всем федеральным округам, по обобщению практики отказов во включении в НРС по причинам несоответствия специальностей заявителей Перечню. Результаты проводимой работы в виде обобщенных предложений по включению в Перечень новых специальностей и направлений подготовки были направлены в Минстрой России, значительная часть которых учтена в утвержденном приказе Минстроя России от 06.11.2020 года № 672/пр, который вступил в силу 01 января 2021.

За отчетный период в СРО «АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ» было проведено **131** Заседание Президиума. В 2020 году в связи с действующими ограничениями на территории Российской Федерации в связи с коронавирусной инфекцией Заседания Президиума проводились с использованием средств видео-конференц связи.

На Президиумах СРО принимались решения по организационно-правовым вопросам и решения, связанные с членством в СРО.

- прием новых организаций в состав членов Ассоциации;
- внесение изменений в реестр членов Ассоциации;
- исключение из членов Ассоциации за нарушение требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства;
- итоги деятельности Ассоциации и ее специализированных органов (утверждение результатов проверок деятельности членов Ассоциации в 2020 году и утверждения плана проверок организаций на 2021 год);
- утверждение Положений, Требований и стандартов Ассоциации
- организационно-правовым вопросам (решение о делегировании представителя для участия в Окружных конференциях членов НОСТРОЙ, об участии во Всероссийском Съезде членов НОСТРОЙ, об участии представителей Ассоциации в специализированных конференциях и выставках).

Результаты проведенных заседаний Президиума и Общих собраний членов Ассоциации надлежащим образом были оформлены и своевременно отправлены в Ростехнадзор и Национальное объединение строителей, а также размещены на официальном сайте Ассоциации.

В 2020 году в СРО было принято от кандидатов и действующих членов СРО и рассмотрено Контрольной комиссией и Президиумом:

<b>Заявлений о приеме в члены Ассоциации</b>	<b>106</b>
<b>Заявлений о внесении изменений в реестр членов СРО</b>	<b>274</b>
<i>повышение уровня ответственности в соответствии с внесенным взносом в КФ ВВ и/или КФ ОДО</i>	<i>66</i>
<i>получение права заключать договора строительного подряда конкурентным способом (по 44-ФЗ, 223-ФЗ, 615-ПП)</i>	<i>20</i>
<i>получения права выполнять работы на особо опасных технически сложных, уникальных и атомных объектах</i>	<i>20</i>
<i>смена регистрационных данных</i>	<i>168</i>
<b>ИТОГО:</b>	<b>380</b>

## КОНТРОЛЬНАЯ КОМИССИЯ

Контрольная комиссия является специализированным органом Ассоциации, задачей которого является осуществление контроля за деятельностью членов Ассоциации в рамках, установленных законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации.

В отчетный период Контрольная комиссия осуществляла:

- **контрольные мероприятия за соблюдением требований** к членству в СРО, требований стандартов СРО и правил саморегулирования

- **рассмотрение жалоб** на действие (бездействие) членов СРО и **иных обращений**, поступивших в Ассоциацию, в т.ч. на нарушения членами СРО требований к членству, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов СРО и правил саморегулирования

- **контрольные мероприятия на соответствие фактического совокупного размера обязательств** по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, **исходя из** которого таким членом Ассоциации **внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.**

**Плановые проверки** проводятся на основании утвержденного графика проведения проверок членов Ассоциации.

В случае поступления жалоб третьих лиц и произошедших авариях на местах производства строительных работ, проводятся **внеплановые проверки.**

В 2020 году было проведено проверок:

<b>Плановые проверки</b>	<b>1248</b>
<i>На соответствие требований градостроительного законодательства и членства в СРО</i>	<i>803</i>
<i>На соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам подряда, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в КФ ОДО</i>	<i>445</i>
<b>Внеплановые проверки по обращениям/жалобам</b>	<b>66</b>
<i>Государственный строительный надзор (Москва, МО, регионы)</i>	<i>50</i>
<i>Ростехнадзор (центральное управление, территориальные управления)</i>	<i>11</i>
<i>Национальное объединение строителей</i>	<i>1</i>
<i>Фонд капитального ремонта</i>	<i>1</i>
<i>Департамент Градостроительной политики города Москвы</i>	<i>2</i>
<i>Государственная инспекция труда</i>	<i>1</i>
<b>ИТОГО проверок:</b>	<b>1314</b>

Аппаратом Ассоциации ведется постоянный мониторинг дел членов СРО, у которых в результате проведения **плановых проверок** были **выявлены нарушения** и в отношении которых применены меры дисциплинарного воздействия с целью своевременного устранения выявленных нарушений. С целью сокращения нарушений аппаратом Ассоциации **проводится ряд мероприятий:**

- **отслеживание сроков действия и наличия действующих удостоверений** повышения квалификации у специалистов - членов Ассоциации, заявленных ответственными за выполнение работ, сертификатов системы менеджмента качества ИСО 9001,

- члены Ассоциации **уведомляются об окончании срока действия** вышеуказанных документов и специалисты - члены Ассоциации **направляются на прохождение обучения** (продлонгацию документов).

- ведется реестр договоров страхования по срокам их действия и члены Ассоциации **уведомляются о необходимости пролонгации договоров страхования;**

- разработанное Национальным объединением строителей программное обеспечение «Единый реестр сведений об обязательствах членов СРО» даёт нам возможность выявлять «задвоенных специалистов», заявленных в реестр на территории России от всех строительных СРО. После **выявления дублирующихся данных**, саморегулируемыми организациями инициируются взаимные сверки для выявления фактического места работы **специалиста НРС.**

Проведенные нами проверки на предмет соответствия организаций требованиям и стандартам Ассоциации, показывают, что не всеми организациями они соблюдаются.

Наиболее характерные нарушения, выявленные по результатам проведенных плановых проверок членов СРО - это:

- ✓ Отсутствие специалистов, внесенных в Национальный реестр специалистов (НРС);
- ✓ Отсутствие системы подготовки по правилам промышленной безопасности, повышения квалификации специалистов по организации строительства;
- ✓ Несвоевременное информирование СРО об изменении кадрового состава сотрудников, ответственных за выполнение работ;
- ✓ Отсутствие Системы охраны труда и специальной оценки условий труда;
- ✓ Плохо налаженная работа по ведению исполнительной документации в строительстве;
- ✓ Не своевременная пролонгация договора страхования;
- ✓ Не своевременная оплата членских взносов;

**Ежегодная отчетность членов СРО и уведомление о совокупном размере обязательств по договорам, заключенных с использованием конкурентных способов.**

В соответствии со ст. 6. 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» СРО обязано осуществлять анализ деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в саморегулируемую организацию в форме отчетов.

Члены Ассоциации, имеющие право заключения договоров строительного подряда (в соответствии с 44-ФЗ, 223-ФЗ, 615-ПП) в составе отчета дополнительно представляют *уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров.* **При выявлении превышения предельного размера обязательств**, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос в КФ ОДО, Ассоциация в трехдневный срок после завершения проверки **направляет** члену Ассоциации **предупреждение о превышении уровня ответственности** члена Ассоциации по обязательствам и **требование о необходимости увеличения размера вноса, внесенного членом в КФ ОДО** до уровня ответственности члена Ассоциации, соответствующего фактическому совокупному размеру обязательств такого члена Ассоциации.

**Напоминаем об обязанности членов** саморегулируемой организации, заключивших договора в соответствии с 44-ФЗ, 223-ФЗ, 615-ПП:

- 1) **Уведомить СРО до 01 марта года**, следующего за отчетным, **о фактическом совокупном размере обязательств** по заключенным договорам строительного подряда в течении года;
- 2) **Внести дополнительный взнос в КФ ОДО, в случае превышения** совокупного размера обязательств заявленному ранее уровня ответственности.
- 3) **В случае заключения договора** строительного подряда по 44-ФЗ, 223-ФЗ, 615-ПП, член Ассоциации должен **предоставить сведения о таком договоре в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней** с момента заключения соответствующего договора строительного подряда.
- 4) **В случае исполнения обязательств по договору**, член СРО должен **направить** в Ассоциацию (в отдел проверок) **акты о закрытии** данного договора. Обязательства признаются выполненными только при условии **полного исполнения договора.**

В конкурсных процедурах, проведение которых обязательно для заключения данных договоров, имеют право участвовать только те члены СРО, которые внесли взнос в КФ ОДО в соответствии с заявленным уровнем ответственности.

**Внеплановые проверки** организаций проводились как на основании обращения государственных органов (Госстройнадзора, Департамента градостроительной политики г. Москвы, РОСТЕХНАДЗОРа, ФКР, Государственной инспекцией труда), так и обращения НОСТРОЙ.

В случае выявления нарушений членами саморегулируемой организации обязательных требований органы государственного контроля (надзора) при проведении проверки таких членов саморегулируемой организации обязаны сообщать в саморегулируемую организацию о выявленных нарушениях. На основании таких обращений, а также письменных обращений юридического лица, органов государственной власти или органов местного самоуправления, саморегулируемая организация назначает и проводит внеплановые проверки.

Наиболее характерные нарушения, выявляемые при внеплановых проверках:

- ✓ Нарушения технических регламентов Градостроительной деятельности;
- ✓ Нарушения, связанные с несоответствием выполненных работ проектной и рабочей документации (50% из них - не соблюдение ПОС, ППР);
- ✓ Отсутствие исполнительной документации;
- ✓ Нарушения требования охраны труда, требований экологической безопасности, требований пожарной безопасности;



- ✓ Неудовлетворительная организации строительного производства и ненадлежащего контроля в области охраны труда и техники безопасности на строительном объекте капитального строительства;
- ✓ Нарушения в части соблюдения утвержденных сроков выполнения строительномонтажных работ при строительстве объектов.
- ✓ Нарушения на объектах строительства

В 2020 году в Ассоциацию поступило 2 уведомления о несчастных случаях, произошедших в 2 строительных компаниях – членах Ассоциации:

Вид (тип) несчастного случая	Категория несчастного случая		Кол-во случаев
	<i>смерть</i>	<i>тяжелый</i>	
<i>Падение при разности уровней высот</i>	-	1	1
<i>Падение груза на пострадавшего</i>	-	1	1

Характерные несчастные случаи: падение с высоты, падение предметов на пострадавших - носят повторяющийся характер.

Как правило, подавляющее число случаев гибели и травматизма происходят при устранении ИТР от контроля за соблюдением элементарных норм охраны труда, отсутствия ограждений опасных мест, отсутствие в организации грамотных и ответственных специалистов по охране труда, нахождение на объектах работников в нетрезвом состоянии.

Анализ происшествий показывает, что большинство случаев гибели и травматизма происходят в организациях:

- ✓ имеющих минимальный опыт работы (до 1 года);
- ✓ имеющих очень большой (более 10 лет) опыт работы.

Ассоциацией были проведены контрольные мероприятия, направленные на предупреждение случаев травматизма и соблюдение требований безопасности при производстве строительномонтажных работ.

Задача СРО - сократить риски. Ведь строительство – это деятельность, связанная с повышенной опасностью, поэтому Национальный реестр специалистов должен включать специалистов, которые в состоянии непосредственно на строительной площадке предупредить причинение вреда и обеспечить повышение качества строительства.

Лица, осуществляющие строительство (генеральные подрядчики) забывают, что вся ответственность за организацию строительства на объекте, в том числе исполнение требований охраны труда, пожарной безопасности, выполнение требований ПОС, ППР, в том числе субподрядными организациями, лежит на генеральном подрядчике.

**Руководители организаций!**

**Воспринимайте действия экспертов** Контрольной комиссии Ассоциации при проведении проверок по обращениям органов строительного надзора не как очередных «проверяющих», а **как специалистов, готовых оказывать** в случае необходимости **консультационную** и иную **практическую помощь** по устранению нарушений, вплоть до приглашения для участия в комиссиях органы Госстройнадзора для рассмотрения выявленных нарушений.

Но если организация не способна качественно выполнять работы, отсутствуют квалифицированные кадры, от проверки к проверке выявляются одни и те же грубые нарушения технологий строительства, ГОСТов, СП, отступления от проектной документации, нарушения требований по охране труда, то к таким организациям будут применяться все меры дисциплинарного воздействия, вплоть до исключения из членов СРО, в соответствии с требованием законодательства.

## ДИСЦИПЛИНАРНАЯ КОМИССИЯ

Дисциплинарная комиссия является специализированным органом Ассоциации по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами СРО требований к членству, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов СРО и правил саморегулирования. Дисциплинарная комиссия также рассматривает жалобы на действия членов Ассоциации и иные обращения, поступившие в Ассоциацию.

По результатам рассмотрения дел о дисциплинарных нарушениях, допущенных членами Ассоциации, на заседаниях Дисциплинарной комиссии решается вопрос о применении или неприменении в отношении данных членов мер дисциплинарного воздействия. Большое количество зафиксированных при проверках нарушений влекут за собой большой объём дисциплинарного производства.

К заседаниям Дисциплинарной комиссии привлекались в качестве приглашенных лиц руководители структурных подразделений Ассоциации. Проведение заседаний Дисциплинарной комиссии с их участием позволяет при разбирательствах получать подробную информацию о выявленных нарушениях, точно определять характер нарушений и риски для Ассоциации в случае их несвоевременного устранения, принимать решения о применении меры дисциплинарного воздействия с учетом мнений и заключений лиц, которые являлись инициаторами дисциплинарного производства. Системными нарушениями до настоящего времени по-прежнему остаются нарушения, связанные с кадровым составом, внесением сведений в Национальный реестр специалистов, страхованием, оплатой членских взносов.

За отчетный период в 2020 году Дисциплинарной комиссией СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ» было:

Проведено заседаний Дисциплинарной комиссии	27
Рассмотрено дел	4206
Рекомендовано Президиуму исключить из членов СРО	47

На 31.12.2020, по итогам проведенным в 2020 году контрольным мероприятиям, установлено:

соблюдают требования градостроительного законодательства и членства в СРО	696 членов
превышение фактического совокупного размера обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров	4 члена
применены меры дисциплинарного воздействия	305 членов
<i>Предписаний об устранении нарушений</i>	236
<i>Предупреждений о недопустимости в дальнейшем нарушений</i>	6
<i>Приостановлено право осуществления работ</i>	63

## ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ СРО

В части обеспечения информационной открытости СРО, хотелось бы отметить работу Отдела реестра Ассоциации. В отчетный период отдел реестра обеспечивал:

- функционирование комплекса технических и программных средств автоматизации деятельности Ассоциации;
- централизованное ведение Реестра членов саморегулируемой организации на сайте Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ»
- доступ к информации о членах Ассоциации, обязательной к раскрытию, в порядке и объеме, устанавливаемом в соответствии с законодательством РФ и Положением об информационной открытости СРО, а также выполнение мероприятий, предусмотренных законодательством для обеспечения конфиденциальности;

- своевременную передачу данных о членах Ассоциации в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) для ведения Единого реестра членов саморегулируемых организаций;
- своевременное уведомление органа надзора за саморегулируемыми организациями о решениях, принятых Президиумом Ассоциации, в случаях и по основаниям, предусмотренным Градостроительным кодексом РФ;

За 2020 год была выдана **3281** выписка из реестра членов Ассоциации.

Выписка из реестра СРО выдается по заявлению члена Ассоциации, оформленному в письменном виде.

Оформление любой выписки сопровождается проведением экспресс-проверки на соблюдение требований к членству в Ассоциации. В случае если имеется задолженность по взносам, не внесены специалисты в НРС, т.е. когда член Ассоциации допустил грубые нарушения, выписка из реестра членов Ассоциации выдается после принятия мер по их устранению.

Напоминаем, что выписка из Реестра СРО является единственным документом, подтверждающим членство строительной организации в СРО, и дает право осуществлять работы.

Выписка из реестра членов Ассоциации действует 30 дней.

Ассоциация в отчетном периоде принимала активное участие в процессе совершенствования института саморегулирования. На нашем сайте [www.as-sro.ru](http://www.as-sro.ru) освещались события и изменения, имеющие актуальное значение для Ассоциации и его членов, равно как и для всего профессионального сообщества. Продолжалась работа по поддержанию сайта Ассоциации в актуальном состоянии: в постоянном режиме ведется работа по информационной открытости, в соответствии с нормативно-правовыми актами в области саморегулирования, на сайте в ежедневном режиме размещаются новости в области строительства, саморегулирования, деятельности Ассоциации и др. Также на сайте Ассоциации ведется раздел «Законодательство», куда заносятся все принятые нормативные правовые акты и нормативно-технические документы в сфере саморегулирования в строительстве.

## **ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.**

К сожалению не все члены Ассоциации своевременно оплачивают членские взносы. В связи с этим в отношении таких членов Ассоциации проводится претензионно-исковая работа. Мера вынужденная, но необходимая, в том числе с вышедшими и исключенными организациями. Часть вопросов удастся урегулировать в досудебном порядке.

Кроме формирования обязательной доходной части сметы Ассоциации, из взносов производятся ежеквартальные отчисления за каждую организацию в Национальное объединение строителей. Получается, если кто-то не выполняет обязательства по оплате членских взносов, то за него платят другие члены Ассоциации.

## **ОБЩЕСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АССОЦИАЦИИ**

В целях представления интересов строительных компаний – членов Ассоциации в органах государственной власти, в общественных организациях и бизнес-сообществе представители Ассоциации осуществляют взаимодействие с Ассоциацией «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ), Ассоциацией «Национальное объединение проектировщиков и изыскателей» (НОПРИЗ), Минстроем, Ростехнадзором, Минэкономразвитием, Росприроднадзором, Департаментом градостроительной политики г. Москвы, Общероссийским межотраслевым объединением работодателей «РОССИЙСКИЙ СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ» (ОМОР «РСС»), Региональным объединением работодателей города федерального значения Москвы «Московская Конфедерация промышленников и предпринимателей (работодателей)» (МКПП(р)), Торгово-промышленной палатой РФ (ТПП РФ), Общероссийское межотраслевое объединение работодателей «Ассоциация «Безопасность и качество» (ОМОР «БиК»).

Руководство Ассоциации принимает участие во всех Окружных конференциях саморегулируемых организаций – членов Национального объединения строителей по г. Москве. В 2020 году Окружные конференции состоялись 06 августа и 17 декабря, Всероссийский Съезд членов НОСТРОЙ состоялся 11 сентября. Также Ассоциация тесно взаимодействует с Российским Союзом строителей, Торгово-промышленной палатой РФ, Московская Конфедерацией промышленников и предпринимателей (работодателей). Президент Халимовский А.А. входит в состав Комитета по промышленной безопасности ТПП РФ и Комитета по промышленной и экологической безопасности МКПП(р). Директор Ассоциации Жучкова Е.В. входит в состав Научно-технический совета Росприроднадзора и Общественного совета Ростехнадзора, принимает активное участие в деятельности рабочих и экспертных групп, созданных при Минстрое России и Департаменте градостроительной политики г. Москвы, НОСТРОЙ, НОПРИЗ с целью совершенствования нормативно-правовой базы в сфере строительства.

### **ИНФОРМИРОВАНИЕ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ ОБ АКТУАЛЬНЫХ ВОПРОСАХ В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА**

В рамках сотрудничества с Общероссийским межотраслевым объединением работодателей «Ассоциация «Безопасность и качество» (ОМОР «БиК») Ассоциация «СРО «АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ» совместно организовала в 2020 году цикл семинаров для руководителей и специалистов членов Ассоциации по наиболее острым вопросам реформирования нормативно-правовой базы в строительной отрасли.

В 2020 году для членов Ассоциации было организовано 14 мероприятий:

19 мая	Онлайн-дискуссия	<i>«О едином портале тестирования Ростехнадзора: аттестация специалистов и руководителей поднадзорных организаций»</i>
4 июня	Вебинар	<i>«Оценка профессиональных рисков в системе управления охраной труда»</i>
11 июня	Вебинар	<i>«Практика применения норм законодательства о дисциплине труда к дистанционным сотрудникам»</i>
26 июня	Онлайн-сессия в формате «вопрос-ответ»	<i>Подготовка и проведение аттестации специалистов и руководителей организаций, поднадзорных Ростехнадзору</i>
4 августа	Онлайн-дискуссия	<i>«Возмещение затрат работодателей г. Москвы на обучение сотрудников»</i>
20 августа	Онлайн-дискуссия	<i>«Экологическая безопасность: государственное регулирование сферы обращения с отходами»</i>
8 сентября	Онлайн-практикум	<i>«Практическое применение правил охраны труда при выполнении работ на высоте»</i>
2 октября	Онлайн-практикум	<i>«Как кинематограф формирует у нас неправильные навыки оказания первой помощи: разбираем примеры, разрушаем мифы»</i>
20 октября	Онлайн-дискуссия в формате «вопрос-ответ»	<i>Соблюдение требований охраны труда при выполнении работ на высоте</i>
27 октября	Онлайн-лекторий	<i>«Зачем вашим сотрудникам проходить независимую оценку квалификации в лифтовой отрасли?»</i>
20 ноября	Онлайн-практикум	<i>«Как кинематограф формирует у нас неправильные навыки оказания первой помощи: разбираем примеры, разрушаем мифы. Серия 2»</i>

17 декабря	Онлайн-дискуссия	<i>«Экологическая безопасность: государственное регулирование сферы обращения с отходами I и II классов»</i>
18 декабря	Онлайн-практикум	<i>«Как кинематограф формирует у нас неправильные навыки оказания первой помощи: разбираем примеры, разрушаем мифы. Серия 3»</i>
23 декабря	Онлайн-дискуссия	<i>«Регуляторная гильотина и изменения в охране труда 2021: к чему готовиться специалистам»</i>

Целью проведения мероприятий является обсуждение наиболее острых вопросов в строительной сфере. Дискуссионный характер теоретических занятий не только зарекомендовал себя, но и показал актуальность и значимость выбираемых тем.

**Уважаемые руководители организаций!**

Для оперативного взаимодействия просим своевременно уведомлять Ассоциацию по электронной почте [info@as-sro.ru](mailto:info@as-sro.ru) об актуальных контактах (телефона и электронной почты), а также о смене наименования, руководителя организации, адреса местонахождения.

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

независимого аудитора

Учредителям  
Ассоциации в области  
строительства  
«Саморегулируемая  
организация «АЛЪЯНС  
СТРОИТЕЛЕЙ» (Ассоциация  
«СРО «АЛЪЯНС  
СТРОИТЕЛЕЙ»)

### Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации «СРО «АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ» (ОГРН 1087799040702, 109548, г. Москва, Проектируемый проезд 4062, дом №6, строение 16 этаж/ком 5/26), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2020 года, отчета о целевом использовании за 2020 год, отчета о финансовых результатах за 2020 год и пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств за 2020 год, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Ассоциации «СРО «АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ» по состоянию на 31 декабря 2020 года, финансовые результаты его деятельности и целевом использовании средств за 2020 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

### Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к Ассоциации «СРО «АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ» в соответствии с действующими в Российской Федерации Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, принятыми в порядке, установленном Федеральным законом от 30.12.2008 № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности», и нами выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

## **Ответственность директора и лиц, отвечающих за корпоративное управление**

### **Ассоциации «СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ»**

#### **за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность**

Директор несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую директор считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности директор несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность; за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда директор намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемого лица.

## **Ответственность аудитора**

### **за аудит**

#### **годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как

недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, а также обоснованность оценочных значений, рассчитанных директором, и соответствующего раскрытия информации директором аудируемого лица;
- г) делаем вывод о правомерности применения директором аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, используемого в бухгалтерском учете, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами отвечающими за корпоративное управление аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, и о значимых вопросах, выявленных в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель аудиторского задания,  
по результатам которого составлено  
аудиторское заключение



Л.Н. Егорова

Аттестат № К000130 Протокол Минфина РФ № 33 от 27 июня 1996 года  
Является членом саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество»  
(СРО ААС), ОРНЗ 22006117394

Аудиторская организация:

ООО «Аудиторская фирма «Юринформ-аудит +»,  
ОГРН 1037789065522,

Является членом Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация "Содружество"  
(СРО ААС), ОРНЗ 12006041343

Адрес 125195, г. Москва, Ленинградское шоссе д.61, стр.1

29 марта 2021 г



**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2020
Ассоциация в области строительства "Саморегулируемая организация "Альянс Строителей"		по ОКПО	94151142		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7725255785		
Экономической деятельности		по ОКВЭД 2	94.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	20600	16	
Масштаб измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)					
125022, Москва г, Проектируемый проезд 4062, дом № 6, строение 16					

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская фирма «Юринформ-аудит +»

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

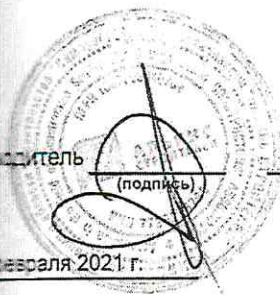
Государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	7701516950
ОГРН/ ОГРНИП	1037789065522

Показатели	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	1 256	1 256	1 256
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	6 891	8 223	5 642
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>8 147</b>	<b>9 480</b>	<b>6 899</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 647	363	605
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	21 162	29 773	182 162
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 776 232	1 564 797	1 342 388
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>1 799 041</b>	<b>1 594 932</b>	<b>1 525 155</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 807 188</b>	<b>1 604 412</b>	<b>1 532 054</b>

4

Показатели	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ</b>				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	в том числе:				
	Целевые средства	1350	187 077	176 797	207 528
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	8 147	9 480	6 899
	Резервный и иные целевые фонды	1370	1 584 819	1 385 619	1 289 740
	Итого по разделу III	1300	1 780 043	1 571 896	1 504 167
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	26 085	31 891	27 269
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 060	625	619
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	27 145	32 516	27 888
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 807 188	1 604 412	1 532 054



Жучкова Елена Валерьевна  
(расшифровка подписи)

31 декабря 2021 г.

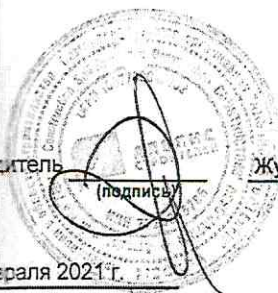
5

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2020 г.**

Ассоциация в области строительства "Саморегулируемая организация "АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ"		Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	12	2020
Экономической деятельности		по ОКПО	0710002		
Организационно-правовая форма / форма собственности		ИНН	94151142		
Организация		по ОКВЭД 2	7725255785		
Измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС	20600	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 008	373
	Прочие расходы	2350	(3)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 005	373
	Налог на прибыль	2410	(201)	(75)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(201)	(75)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	804	298

Показатели	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	(1 333)	2 581
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(529)	2 879
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Директор

Жучкова Елена Валерьевна  
(расшифровка подписи)

7 февраля 2021 г.

27

**Отчет о целевом использовании средств  
за Январь - Декабрь 2020 г.**

		<b>Коды</b>		
		<b>0710003</b>		
		2020	12	31
		<b>94151142</b>		
		<b>7725255785</b>		
		<b>94.12</b>		
		20600	16	
		<b>384</b>		

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 Дата (год, месяц, число) \_\_\_\_\_  
 Организация Ассоциация в области строительства "Саморегулируемая организация "АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ" по ОКПО \_\_\_\_\_  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Деятельность профессиональных членских организаций по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
 Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_ по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Показатели	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	1 562 416	1 497 268
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	128 385	139 220
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	200 242	198 698
	<b>Всего поступило средств</b>	<b>6200</b>	<b>328 627</b>	<b>337 918</b>
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(16 492)	(27 516)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(8 680)	(13 838)
	иные мероприятия	6313	(7 812)	(13 678)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(73 255)	(73 856)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(37 371)	(39 026)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	(251)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(21 101)	(23 261)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(14 783)	(10 111)
	прочие	6326	-	(1 207)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(2 340)	(5 845)
	Прочие	6350	(27 060)	(165 553)
	<b>Всего использовано средств</b>	<b>6300</b>	<b>(119 147)</b>	<b>(272 770)</b>
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	1 771 897	1 562 416



Руководитель \_\_\_\_\_  
 Жучкова Елена Валерьевна  
 (расшифровка подписи)

7 февраля 2021 г.

**СМЕТА АССОЦИАЦИИ "СРО "АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ" на 2021 г.**  
Предполагаемая численность на конец 2021 года - 1000 чл.

№	Поступления (кассовый план)	Сумма по смете тыс.руб.
1	Членские взносы (размер годового взноса - 126 000 руб.)	126 000
	в т.ч. членские взносы полученные авансом за 2021 г.	22 579
2	Остаток прошлого периода	64 049
	<b>ИТОГО</b>	<b>190 049</b>
№	Наименование статьи расходов	Сумма по смете тыс.руб.
<b>I.</b>	<b>Административно-хозяйственные расходы</b>	<b>130 320</b>
1	<b>Фонд оплаты труда, премиальный фонд, вознаграждение</b>	<b>39 800</b>
2	<b>Налоговые отчисления по ФОТ (страховые взносы в фонды)</b>	<b>12 020</b>
3	<b>Оплата за оказание услуг и другие виды работ (Аренда, связь, интернет, сопровождение сайта, услуги хостинга, программное обеспечение рабочих мест, аудит, содержание и текущий ремонт помещений и др.)</b>	<b>59 000</b>
4	<b>Приобретение, ремонт основных средств (Мебели, оборудования, оргтехники, бытовой техники, расходных материалов, канцтоваров, хоз.нужды и пр.)</b>	<b>14 500</b>
5	<b>Прочее (налоги, госпошлина, банковские расходы, судебно-претензионные расходы )</b>	<b>5 000</b>
<b>II.</b>	<b>Расходы на ведение уставной деятельности</b>	<b>36 000</b>
1	<b>Взносы в Некоммерческие организации (НОСТРОЙ и др.)</b>	<b>9 000</b>
2	<b>Командировочные расходы (служебные командировки)</b>	<b>3 000</b>
3	<b>Проведение контрольных мероприятий</b>	<b>10 000</b>
4	<b>Представительские расходы</b>	<b>4 000</b>
5	<b>Организация содействия деятельности членов СРО</b>	<b>10 000</b>
<b>III.</b>	<b>Резерв</b>	<b>23 729</b>
	<b>ИТОГО</b>	<b>190 049</b>

Перераспределение денежных средств между статьями расходов осуществляется по решению Президиума в пределах 20% от утвержденной суммы статьи расходов.