

Утверждено  
решением Общего собрания членов  
НП «СРО «АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ»  
Протокол № 21 от 22 июля 2015 года

Утверждено  
решением Общего собрания членов  
Ассоциации «СРО «АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ»  
Протокол № 31 от 21 июня 2017 года

Утверждено  
решением Общего собрания членов  
Ассоциации «СРО «АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ»  
Протокол № 23 от 29 марта 2016 года

Утверждено  
решением Общего собрания членов  
Ассоциации «СРО «АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ»  
Протокол № 37 от 19 марта 2019 года

Утверждено  
решением Общего собрания членов  
Ассоциации «СРО «АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ»  
Протокол № 29 от 31 мая 2017 года



**АЛЪЯНС**  
СТРОИТЕЛЕЙ

**ПОЛОЖЕНИЕ  
О ПРОВЕДЕНИИ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ  
АНАЛИЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СВОИХ ЧЛЕНОВ НА ОСНОВАНИИ  
ИНФОРМАЦИИ, ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ ИМИ В ФОРМЕ ОТЧЕТОВ**

г. Москва  
2019 год

## **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1 Настоящее Положение разработано в соответствии с требованиями Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Устава Ассоциации и действующего законодательства Российской Федерации.

1.2. Требования настоящего Положения направлены на обеспечение формирования обобщенных сведений о членах Ассоциации, их актуализацию с целью последующего контроля за деятельностью членов Ассоциации и осуществления иных функций Ассоциации.

1.3. Требования, установленные настоящим Положением, обязательны для соблюдения всеми членами Ассоциации, а также работниками Ассоциации, осуществляющими анализ представленной членами Ассоциации информации.

1.4. Ассоциация осуществляет анализ деятельности своих членов на основании информации о своей деятельности за истекший календарный год, представляемой ими в саморегулируемую организацию, а также на основании иной информации, получаемой от членов Ассоциации по дополнительным запросам Ассоциации и иных источников достоверной информации.

## **2. ПОРЯДОК И ФОРМА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ЧЛЕНАМИ АССОЦИАЦИИ**

2.1. Члены Ассоциации обязаны предоставлять в Ассоциацию информацию о своей деятельности, необходимую для достижения целей Ассоциации, установленных действующим законодательством и Уставом Ассоциации (далее – цели Ассоциации)

2.2. Основными формами предоставления информации членами Ассоциации являются (далее – Формы предоставления информации):

1) Отчет о деятельности;

2) Ответы на письменные запросы Ассоциации о предоставлении информации о деятельности члена, не содержащейся в формах, являющихся приложениями к настоящему Положению, в случае, если такая информация необходима для достижения целей Ассоциации (далее – Ответы на письменные запросы Ассоциации о деятельности члена).

2.3. Члены Ассоциации обязаны предоставлять в Ассоциацию:

- Отчет о своей деятельности за прошедший календарный год ежегодно в срок не позднее 01 марта года, следующего за отчетным;

- в случае изменения сведений, представленных ранее в Ассоциацию в составе отчета, новые сведения в составе Отчета;

- в случае участия в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, с использованием конкурентных способов заключения договоров, сведения о заключении договора в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней с момента заключения соответствующего договора строительного подряда.

Отчет о деятельности представляется членом Ассоциации непосредственно в Ассоциацию или посредством направления его заказным почтовым отправлением с описью вложения с уведомлением о вручении либо в виде электронного документа, подписанного электронной подписью. В случае представления Отчета о деятельности непосредственно в Ассоциацию, а также при направлении в виде электронного документа днем его подачи считается день регистрации Отчета о деятельности в Ассоциации. При направлении Отчета о деятельности по почте днем его подачи считается день отправки почтового отправления.

2.4. При запросе Ассоциации сведений в рамках текущего анализа члены Ассоциации обязаны представить запрашиваемые сведения в срок, указанный в таком запросе.

## 2.5. Отчет о деятельности

2.5.1. Члены Ассоциации обязаны предоставлять в Ассоциацию отчет о своей деятельности ежегодно в срок не позднее 01 марта года, следующего за отчетным годом, по форме, являющейся Приложением №1 к настоящему Положению. Отчетным годом является календарный год.

2.5.2. Если с момента создания юридического лица или регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя прошло менее года, предоставляются сведения с момента создания юридического лица либо регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя.

2.5.3. Неотъемлемой частью Отчета о деятельности являются Сведения о заключенных договорах строительного подряда, договорах подряда на осуществление сноса, которые заполняются по каждому договору строительного подряда и договору подряда на осуществление сноса в отдельности. В Сведения о заключенных договорах строительного подряда, договорах подряда на осуществление сноса, включается информация о договорах строительного подряда, договорах подряда на осуществление сноса, заключенных членом Ассоциации в течение отчетного года (в соответствии с датой договора) в качестве генерального подрядчика (подрядчика), технического заказчика, застройщика, в том числе с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2.5.4. Член Ассоциации обязан заполнить Сведения о фактах деятельности члена Ассоциации, если в отчетном периоде имелись факты:

- аварий, пожаров, несчастных случаев на производстве;
- вынесения члену Ассоциации предписания органами государственного строительного надзора / привлечение члена Ассоциации к ответственности за нарушение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании;
- предъявления члену Ассоциации требований о возмещении вреда, причиненного вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, ненадлежащего выполнения функций технического заказчика;

- предъявления члену Ассоциации требований в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров, ненадлежащим исполнением функций технического заказчика.

2.5.5. Член Ассоциации, имеющий право заключения договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, с использованием конкурентных способов заключения договоров, представляет отчет в составе которого предоставляется уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 10.04.2017 г. N 700/пр «Об утверждении порядка уведомления саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, членом указанной саморегулируемой организации о фактическом совокупном размере обязательств соответственно по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, договорам подряда на подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров» по форме, указанной в Приложении №2.

2.6. Письменные запросы Ассоциации о предоставлении информации о деятельности члена Ассоциации.

2.6.1. Письменные запросы Ассоциации о предоставлении информации о деятельности члена могут направляться Ассоциацией членам как на бумажном носителе по адресу места их нахождения, содержащимся в сведениях ЕГРЮЛ, так и направляться в электронном виде посредством сети «Интернет» по предоставленному членом Ассоциации электронному адресу.

2.6.2. Член Ассоциации, получивший письменный запрос Ассоциации о предоставлении информации, обязан предоставить запрашиваемую информацию в срок, указанный в таком запросе.

2.7. Члены Ассоциации обязаны представлять Формы предоставления информации в порядке, предусмотренном настоящим Положением.

2.8. Члены Ассоциации вправе в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 29.07.2004 №98-ФЗ «О коммерческой тайне», установить для отдельной информации, включаемой в Отчет о своей деятельности, режим конфиденциальности (коммерческой тайны) и требовать от Ассоциации его соблюдения.

2.9. Ассоциация не несет ответственности за достоверность информации, представленной членами Ассоциации. Члены Ассоциации обязаны соблюдать сроки предоставления Форм предоставления информации и несут всю полноту ответственности за достоверность отражаемой в них информации и предоставляемой в Ассоциацию информации о своей деятельности.

2.10. Непредставление Форм предоставления информации, либо представление их с нарушением срока, установленного настоящим Положением, либо представление недостоверной (искаженной) информации, является основанием для привлечения члена Ассоциации к дисциплинарной ответственности в соответствии с Положением о мерах дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел.

2.11. Для выполнения Ассоциацией требований законодательства Российской Федерации о саморегулируемых организациях по вопросам информационной открытости, юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, фактом вступления в члены Ассоциации подтверждает свое согласие на публикацию и размещение информации, содержащейся в отчетах члена Ассоциации, на официальном сайте Ассоциации в сети «Интернет» и использование ее для подготовки сведений, представляемых в государственные органы и Национальные объединения саморегулируемых организаций.

2.12. Информация, отражаемая в формах, являющихся приложениями к настоящему Положению, может запрашиваться и проверяться Ассоциацией при проведении плановых и (или) внеплановых проверок членов Ассоциации в соответствии с Правилами контроля саморегулируемой организации за деятельностью своих членов.

### **3. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АССОЦИАЦИЕЙ АНАЛИЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЧЛЕНОВ. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ АНАЛИЗА.**

3.1. На основании информации, содержащейся в полученных от членов Ассоциации Формах предоставления информации, а также сведений, полученных из открытых источников информации и от контрагентов членов Ассоциации по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, Ассоциация осуществляет анализ деятельности своих членов, обобщает полученную информацию, а также планирует осуществление своей деятельности для достижения целей, определенных законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации.

Открытыми источниками информации, используемыми Ассоциацией для анализа деятельности своих членов, являются средства массовой информации, сайт члена Ассоциации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», судебные решения, реестры и информационные базы данных государственных и муниципальных органов власти, документы и сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» государственных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления, регионального оператора по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, застройщика, технического заказчика, лица, ответственного за эксплуатацию здания ил сооружения, и т.п.

3.2. Отчеты о деятельности подлежат обработке (анализу) не позднее 01 июня года, следующего за отчетным годом. Проверка соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, осуществляется в двухнедельный срок с момента получения от члена Ассоциации уведомления и документов, подтверждающих фактический совокупный размер таких обязательств.

3.3. В случае непредставления членом Ассоциации Отчета о деятельности Ассоциация для анализа деятельности члена Ассоциации по показателям, указанным в формах, являющихся приложениями к настоящему Положению, использует информацию, полученную из открытых источников информации. При этом Ассоциация не несет ответственности за достоверность такой информации.

3.4. Обработка, анализ и хранение информации производится с соблюдением правил защиты информации в целях исключения случаев ее неправомерного использования и причинения морального вреда и (или) имущественного ущерба членам Ассоциации, их работникам или создания предпосылок для причинения такого вреда и (или) ущерба.

3.5. По результатам анализа Отчетов о деятельности формируется сводный Отчет о деятельности членов Ассоциации.

3.6. Сведения из Отчетов о деятельности отдельных членов Ассоциации используются Ассоциацией для формирования Плана проверок членов Ассоциации, могут быть рассмотрены в качестве основания для внеплановой проверки члена Ассоциации, могут применены в целях оценки деловой репутации члена Ассоциации, а также могут являться основанием для применения мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации.

3.7. Данные сводного Отчета о деятельности членов Ассоциации являются открытыми и могут предоставляться по запросу любых заинтересованных лиц.

3.8. По результатам сводного Отчета о деятельности членов Ассоциации могут формироваться выводы о состоянии деятельности членов Ассоциации, разрабатываться рекомендации по устранению негативных факторов, оказывающих влияние на деятельность членов Ассоциации, предложения по предупреждению возникновения отрицательных показателей деятельности членов Ассоциации и др.

#### **4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

4.1. Настоящее положение, изменения в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу настоящего Положения вступают в силу не ранее, чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

4.2. Настоящее Положение, изменения, внесенные в него, решение о признании настоящего Положения утратившим силу в срок не позднее чем через три рабочих дня со дня их принятия Общим собранием членов саморегулируемой организации подлежат размещению на официальном сайте саморегулируемой организации и направлению на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных саморегулируемой организацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

4.3. Настоящее Положение имеет следующее приложение:

Приложение №1 Форма отчета о деятельности

Приложение №2 Форма Уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации в течении отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров.