



Бесплатный семинар

«Правила землепользования и застройки. Правовая база для проектирования, разрешения на строительство, ввода объектов капитального строительства в эксплуатацию. Оценка соответствия объектов требованиям законодательства»

Дата проведения семинара: 20 мая 2015 г. (с 10.00 до 17.00, начало регистрации в 9:30)

Место проведения: г. Москва, Проектируемый проезд 4062, д. 6, стр. 16, 5 этаж

Докладчик: *Ананченко Алексей Юрьевич*,
квалифицированный архитектор,
Советник Российской Академии Архитектуры и Строительных наук
(РААСН).

Для региональных партнеров семинар проводится с использованием дистанционных технологий через Интернет-класс (вебинар).

Для участия необходимо в срок до 18.05.2015г. прислать заполненную и подписанную заявку на электронный адрес: etorg@as-sro.ru.

Программа семинара

09:30 – 10:00 Регистрация слушателей

10:00 – 13:00 **I. Законодательство Российской Федерации в области градостроительного регулирования.**

- Сфера применения и принципы градостроительного законодательства. Основные этапы создания Объекта капитального строительства. Ответственность и разграничение полномочий субъектов градостроительных отношений.

II. Территориальное планирование и градостроительное зонирование. Правила землепользования и застройки.

- Территориальное планирование – структура и виды документов: схемы территориального планирования РФ, субъектов РФ, муниципальных образований; генпланы поселений. Нормативы градостроительного проектирования.
- Правила землепользования и застройки – документ градостроительного зонирования. Градостроительные регламенты. Разрешение на отклонение от параметров разрешенного строительства.

13:00 – 14:00 Обед

14:00 – 17:00 **III. Документация по планировке территории. Градостроительные планы земельных участков.**

- Проект планировки, проект межевания территории. Назначение, состав, содержание.
- Градостроительный план земельного участка. Назначение, состав, содержание.

IV. Проектная документация и разрешение на строительство. Порядок оценки соответствия Объектов капитального строительства

требованиям законодательства.

- Обязательные исходные данные для подготовки проектной документации. Необходимые документы для разрешения на строительство.
 - Регламент «О безопасности зданий и сооружений» (384-ФЗ) о формах обязательной оценки соответствия: Проектная документация. Экспертиза. Строительный контроль. Государственный строительный надзор. Заявление о соответствии построенного объекта проектной документации. Заявление о соответствии построенного объекта техническому регламенту 384-ФЗ. Ввод Объекта капитального строительства в эксплуатацию.
-

